3270 T 2172 5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रूपये FIVE THOUSAND RUPEES

...ble under Regn. ...
...mped under the Indi...
...ct, 1899 as amended by
...of 1922 and section 8
...Calcutta Improvement
... 1911 Schedule.
...No. ... 23
Stamp Duty Paid under the
Indian Stamp Act, 1899
Amended in 1976 Rs 4164/-
Additional duty Paid under the
Calcutta Improvement Act 1911
Rs 960/- Excess ...
Total Rs 5124/-

Notice filed to the C.A. ...
L. A. Collector, Cal ...
325 ... on 15/9/87
U./S. 25 ~~... of the~~ U.L.
Act. 1976

A 5124/-

9/12/87
Addl. District Sub-Registrar
Alipore, South 24-Parganas

সাফ বিক্রয় কোবালা।

মূল্য :-- ৪৮০০০.০০ আট চল্লিশ হাজার টাকা।

****

কোবালা গ্রহীতা :- ১। শ্রী কিরণ শংকর সাহা, ২। শ্রী উমা শংকর সাহা, ৩। কুমারী রত্না সাহা, সকলের পিতা শ্রী কানাই লাল সাহা, জাতি হিন্দু, পেশা - ব্যবসা ও অধ্যয়ন, সাং - ৫৯ নং সার্দান এভিনিউ, কলিকাতা - ৭০০০২৯ ।।

****

কোবালা দাতা :- শ্রী অক্ষয় কুমার ঘোষ, পিতা স্বর্গত - হারু চন্দ্র ঘোষ, জাতি হিন্দু, পেশা - বিষয়ভোগী, সাং ৬।১ বি, নকুলেশ্বর তলা লেন, কালীঘাট, কলিকাতা - ৭০০০২৬ ।।

****

4164
960
5124

A-5124/-

কস্য নিম্ন তপশীলে বিশেষ ভাবে বর্ণিত -

3613(5)

Sl. No.—
Sold to Sri/Smt Kiran Sankar Saha
of 59 Southern Avenue. Cal. 29
Rs 5002/- Date 11/XII/87

Stamp Clerk,
Alipore [illegible]
South 24-Parganas

Rs 5002/-
" 100/-
" 20/-
2x2= 4/-

5124/-

12/30 ... 9th
... day of Dec 1987
at the Sadar Registration Alipore, 24 Parganas by ... Akhay Kumar Ghosh
the ... / Claimant ... of ...
the Executor / ... as
attorney for...
Executant / Claimant ...
...
... identified by ...

Akhoy Kumar Ghosh
Identified

Akhay Kumar Ghosh

Son/Wife of Habu Ch. Ghosh
of 6/1B Nakuleswar tola Lane
Thana ... Cal. 26
District ...
By Caste Hindu Service.

[signature] 9/12/87
Addl. District Sub-Registrar
Alipore, South 24-Parganas

Akhoy Kumar Ghosh

Identified

Amar Nath Guha
Son/Wife of Akshoy K. Guha
6/1B Nakuleswar Lane
... Cal.
District ... Cal. 26
By Caste Hindu ... Bus.

3385

Amar Nath Ghosh

[signature] 9/12/87
Addl. District Sub-Registrar
Alipore, South 24-Parganas

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.

Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

বর্ণিত স্থানীয় পরিমাপে কমবেশ ৩ তিন কাঠা ২দুই ছটাক বাস্তুজমি মায় যাবতীয় আকর আত্তনাতাদি ও ইজমেন্ট স্বত্বাদি দরবস্ত হক হকুক সম্পত্তি সম্পূর্ন নির্দায়, নির্দোষ অবস্থায় বিক্রয়ের সাফ্ কবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে : -

জেলা ২৪ পরগনা (দক্ষিন) থানা - সদর টালিগঞ্জ, বর্ত্তমানে যাদবপুর, সাবরেজিষ্ট্রী আলিপুর, পরগনা-খাসপুর, রেঃ সাঃ : ১১, অধুনা কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশানের অন্তর্গত: জে, এল ২৮ নং মৌজা বৈষ্ণবঘাটা গ্রাম মধ্যে অত্র জেলা কালেক্টরীর ১৫১, ৫৬ নং তৌজিভুক্ত মালিক জমিদার বাহাদুর সিংহ সিংঘী অধিন ডিঃ সেটেলমেন্ট জরিপের ৩৪৭ নং খতিয়ানের নিস্কর ভোগ দখল সূত্রে মধ্য স্বত্বাধিকারি চির - স্থায়ী স্বত্বের ২৯৩নং দাগ ভুক্ত .৩২শতক জমি সহ মোট .৬০ শতক জমি শিশির কুমার চট্টোপাধ্যায় সতীশ চন্দ্র চট্টোপাধ্যায় ও শীতল কান্তি চট্টোপাধ্যায় একত্রে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে খাসে ভোগ দখল করিতে থাকাবস্থায় বিগত ইংরাজি ২৩।৩।৩৫ তারিখে সম্পাদিত ও আলিপুর

3613(5)

Regd. to Sel/Sa Kiran Sankar Saha
59 Southern Avenue - Cal 29
1020/- Date 11/XII/87

Stamp Clerk,
Alipore Treasury
South 24-Parganas

1. District Sub-Registrar 9/12/87
Alipore, South 24-Parganas

20 RS.

(৩)

ডি : সাবরেজিস্ট্রী অফিসের রেজিস্ট্রীকৃত ক্রকেতা বন্টন নামা দলিল দ্বারা অন্যান্য সম্পত্তি অর্থাৎ পৈত্রিক সম্পত্তি সহ উক্ত ২৯৩নং দাগ ভুক্ত •৩২শতক জমি শিশির কুমার চাট্যার্জি, সতীশ চন্দ্র চাট্যার্জি, শীতল চনদ্র চাট্যার্জি আপোষে নিজেদের মধ্যে বিভাগ বন্টন করিয়া লয়েন। উক্তবন্টন নামা মূলে উপরোক্ত বৈষ্ণবঘাটা মৌজার ৩৪৭নং খতিয়ান ভুক্ত ২৯৩নং দাগের •৩২শতক জমি উল্লিখিত সতীশ চন্দ্র চাট্যার্জি এক নিব্যূঢ় সুত্রে ষোল আনা প্রাপ্ত হইয়া অন্যের বিনা সুত্ব সশ্রবে নির্বিবাদে নিব্যূঢ় সুত্রে খাসে ভোগ দখলকরিতে থাকেন। তদনন্তর বিগতইংরাজি ২৫।৫।৩৫ তারিখে সম্পাদিত ও মোকাম আলিপুর রেজিস্ট্রী অফিসের রেজিস্ট্রীকৃত ক্রকেতা কাবলা দলিল দ্বারা উক্ত সতীশ চন্দ্র চট্টোপাধ্যায়ের নিকট হইতে তাঁহার সুত্ব দখলিয় উল্লিখিত বৈষ্ণবঘাটা মৌজার ৩৪৭নং খতিয়ান ভুক্ত ২৯৩নং দাগের •৩২শতক বাস্তু জমি জনৈক সেখ মনু নিজ অর্থে ও স্বার্থে খরিদ করত : খাসে নিব্যূঢ় সুত্রে ভোগদখল করিতে থাকেন। তদনন্তর বিগত ইংরাজি ২২।৪।১৯৩৯ তারিখে সম্পাদিত ও মোকাম আলিপুর ডি : সাবরেজিস্ট্রী অফিসের রেজিস্ট্রীকৃত ক্রকেতাসাফ্ কেবালা দলিল দ্বারা উক্ত ২৯৩নং দাগের •৩২ শতক জমি উল্লিখিত সেখ মনুর নিকট হইতে ১০৩নং হাজরা রোড, কলিকাতা নিবাসী শ্রীরামকৃষ্ণ সেন মহাশয়েরপত্নী শ্রীমতী বীনাপানি

3613 (5)

Kiran Sankar Saha

of 29 Serutherton Avenue - Cal 29

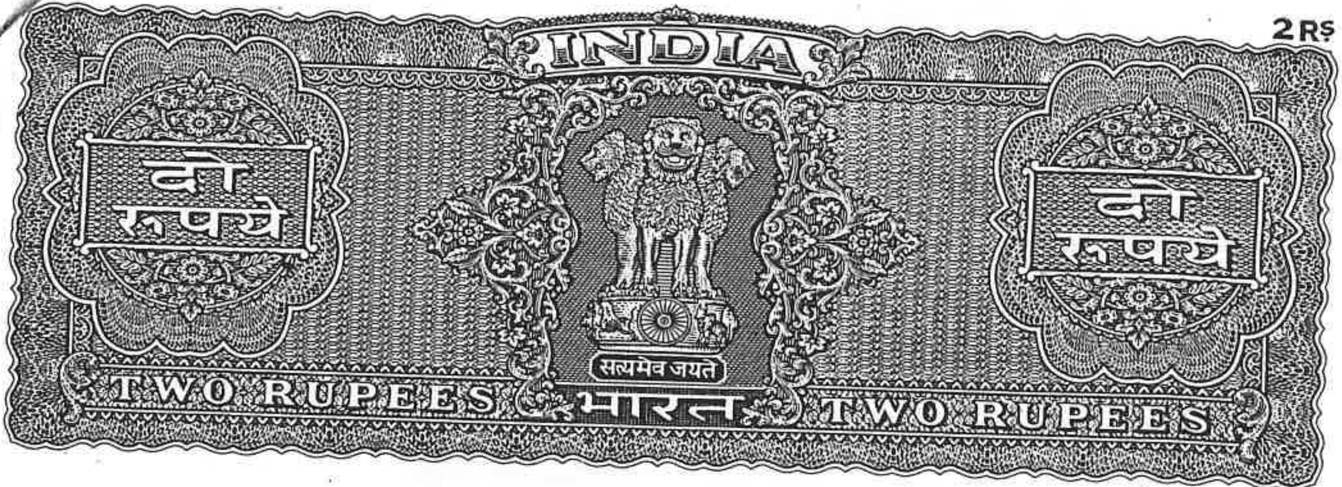
Rs. 20/- Date 11/12/87

Stamp Clerk,
Alipore Treasury,
South 24-Parganas

3.

A. District Sub-Registrar
Alipore, South 24-Parganas

26/12/87



নিজ স্ত্রীধন তহবিলের অর্থে ও স্বার্থে খরিদ করত: খাসে নিব্যূঢ় স্বত্বে নির্বিবাদে উক্ত সম্পত্তি একক সার্বভৌম অধিকারে উক্ত শ্রীমতী বীনাপানি সেন ভোগ দখলকরিতে থাকেন। তদনন্তর বিগত ইংরাজি৪।১০।৩০ তারিখে সম্পাদিত ও যেকাম আলিপুর সাবরেজিষ্ট্রী অফিসের রেজিষ্ট্রীকৃত ১নং বহির, ৩৬ নং ভল্যুমের ৪৯ হইতে ৫২নং পাতায় লিপিবদ্ধ ১৯৩০ সালের ১৭৭৩নং সাফ্ কোবালা দলিল দ্বারা উক্ত বৈষ্ণবঘাটা মৌজার ৩৪৭নং খতিয়ান ভুক্ত ২৯৩নং দাগের ৩২শতক জমির মধ্যে পৃথক চিহ্নিত .১৬ শতকজমি উক্ত শ্রীমতী বীনাপানি সেনের নিকট হইতে উপযুক্ত পণমূল্য প্রদানে আমার মাতা অধুনা মৃতা শ্রীমতী রাজবালা দাসী নিজ অর্থে ও স্বার্থে খরিদ করত: খাসে নিব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববতি মালিক দখলিকারিনী থাকেন।উক্তজমি উল্লিখিত কোবালা দলিলের সহিত দাখিলী নক্সায় গোলাপী রঙের দ্বারা চিহ্নিত করত: '' এ '' প্লটরূপে প্রদর্শিত হয়। এযতপ্রকারে উক্ত জমি উল্লিখিত রাজবালা দাসী খরিদ করত: পৃথক চিহ্নিত ভাবে খাসে নিব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববতি মালিক দখলিকারিনী থাকেন।তদনুযায়ী উক্তজমি রাজবালা দাসীর নামে তৎকালে কলিকাতা কর্পোরেশনে ২৭নং বৈষ্ণবঘাটা লেন প্রেমিসেস রূপে রেকর্ড ভুক্ত হয়। তদনন্তর

3613(5)

Kiran Sankar Saha
59 Southern Avenue- Cal-29
21 ... 11/x/87

Addl. District Sub-Registrar
Alipore, South 24-Parganas
29/12/87

2Rs

INDIA

दो रुपये

सत्यमेव जयते

TWO RUPEES भारत TWO RUPEES

।।৫।।

উক্ত রাজবালা দাসী বিগত ইংরাজি ১০।১।৫০ তারিখে একটি উইল দলিল সম্পাদন করত: উক্ত উইল দলিল দ্বারা উল্লিখিত বৈষ্ণবঘাটা মৌজার ২১০নং দাগ ভুক্ত ..১৬ শতক জমির মধ্যে স্থানীয় পরিমাপে কমবেশ ৩ তিন কাঠা ২দুই ছটাক বাস্তু জমি আমাকে অর্থাৎ অত্র কোবালা দাতাকে নিব্যূঢ় স্বত্বে প্রদান করেন। অবশিষ্ট জমি মধ্যে আমার ভ্রাতা শ্রী নির্মল চন্দ্র ঘোষকে ৩ তিন কাঠা ২দুই ছটাক ও আমার মৃত জ্যেষ্ঠ ভ্রাতার পুত্র শ্রী শৈলেন্দ্র নাথ ঘোষকে ২দুই কাঠা ৮ আট ছটাক জমি প্রদান করত: আমার মাতা উক্ত শ্রীমতী রাজবালা দাসী ১৯৫২ সালে পরলোক গমন করেন। অতঃপর উক্ত উইলের এক্সিকিউটর হিসাবে আমি অত্র কোবালা দাতা ও আমার ভ্রাতা নির্মল চন্দ্র ঘোষ একত্রে আলিপুর ডি: ডেলিগেট আদালতের ১৯৫২ সালের ১০১নং প্রবেট মোকদ্দমা দায়ের করত: উক্ত উইলের প্রবেট পাইবার জন্য আবেদন করি। তদনুযায়ী উক্ত আদালত কর্তৃক বিগত ইংরাজি ৯।১।৫৩ তারিখে উক্ত উইলের প্রবেট মঞ্জুর হয়। এবং উইলের নির্দেশ অনুসারে আমি ও আমার ভ্রাতা উক্ত উইলের এক্সিকিউটর স্বরূপে বেনিফিসিয়ারী গণকে যাহার যাহা প্রাপ্য তাহা বুঝাইয়া দিই এবং আমাদের নিজ নিজ প্রাপ্য গ্রহন করি। তৎসূত্রে অর্থাৎ উইল মূলে আমি অত্র কোবালা দাতা উক্ত কলিকাতা কর্পোরেশানের ২৭নং বৈষ্ণবঘাটা লেন প্রেমিসেস ভুক্ত এবং বৈষ্ণবঘাটা মৌজার

3613/57

Sold to Kiran Sankar Saha
59 Serpentine Lane - Cal-29
24/XI/87

A.D. District Sub-Registrar 2/12/87
Alipore, South 24-Parganas

মৌজার ৩৪৭নং খতিয়ানের ২৯৩নং দাগের এলাভুক্ত উক্ত বা নিম্ন তপশীলে বিশেষ ভাবে বর্ণিত স্থানীয় পরিমাপে কমবেশ ৩ তিন কাঠা ২দুই ছটাক জমি এক পৃথক পৃথকচিহ্নিত ভাবে নিব্যূঢ় সূত্রে সার্বভৌম অধিকারে প্রাপ্ত হইয়া নিজ স্বত্ব দখল পরিচালনে থাসে স্বত্ববান মালিক দখলিকার আছি । উক্তজমি উল্লিখিত উইল দলিলের সহিত সংযোজিত নক্সায় এ। ১ নং চিহ্নিত প্লট রূপে প্রদর্শিত আছে ।

বর্তমানে নানাকারনে আমার নগদ টাকার বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় আমার স্বত্ব দখলিয় উক্ত ২৭নং বৈষ্ণবঘাটা লেন প্রেমিসেস ভুক্ত স্থানীয় পরিমাপে কমবেশ ৩ তিন কাঠা ২দুই ছটাক বাস্তু জমি সম্পূর্ন নির্দায়, নির্দোষ অবস্থায় বিক্রয় করিবারঘোষনাকরিলে, আপনারা অত্র কোবালা গ্রহীতাগণ উক্তজমি আমার নিকট হইতে বর্তমানবাজারোচিত সর্বোচ্চমূল্য বেলমোক্তা মং ৪৮০০০.০০ টাকাপনমূল্যে খরিদ করিবার প্রস্তাব করিলে, আমি তাহাতে সম্মতহইয়া উক্তজমি উক্ত মূল্যে আপনাদের নিকট বিক্রয় করিবার জন্য ১৯৭৬ সালের প্রচলিত আরবান ল্যাণ্ড সিলিং এণ্ড রেগুলেশান আইনের ২৬ (১) ধারা মতে কলিকাতাস্থ রাসেল স্ট্রীট, ল্যাণ্ড সিলিং এর কম্পিটেনন্ট অথরিটির নিকট বিগত ইংরাজি ১৫/৯/৮৭ তারিখে নোটিশ দাখিল করিয়া জানাইয়া দিয়াছি এবং বিগত ইংরাজি ২০/১১/৮৭ তারিখে উক্ত নোটিশের একনজমেন্ট উক্ত অফিস হইতে ফেরৎ পাইয়াছি । উহার কেস নং ইউ, আর, এল (এন) ৩২৫ / ১৯৮৭ হইতেছে । তৎদ্বারা আপনাদের নিকট উক্তজমি বিক্রয় করিবার আইন নইতে অধিকার অর্জন করিয়াছি । এক্ষনে পূর্বচুক্তিমত আপনারা আমাকে উক্ত বা নিম্ন তপশীল বর্ণিত ৩ তিন কাঠা ২দুই ছটাক জমির ধার্য্য পণ মূল্যের সমুদয় মং ৪৮০০০.০০ আটচল্লিশ হাজার টাকা অদ্য নিম্ন জায়মত নগদ গ্রহন করত: এতদ্বারা উক্ত পণ মূল্যের সমুদয় টাকার প্রাপ্তি স্বীকারে অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা মূলে উক্ত বা নিম্ন তপশীল বর্ণিত জমি আপনাদের নিকট বিক্রয় করত: বিক্রীত জমি

Addl. District Sub-Registrar
Alipore, South 24-Parganas

12/87

Abhoy Kumar Ghosh

জমি হইতে চিরতরে নিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম এবং বিক্রীত জমিতে আপনাদিগকে খাস দখল বুঝাইয়া দিলাম। আপনারা অদ্য হইতে বিক্রীত জমিতে আমার যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও স্বত্ববতি মালিক দখলিকার ও দখলিকারিনী হইয়া যাকেন সরকারে ও কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনে আমার নামের পরিবর্তে আপনাদের নিজ নিজ নাম পত্তনক্রমে করাদি ও ট্যাকসাদি আদায় পূর্বক দান, বিক্রয়, বিলি পত্তনাদি সর্বপ্রকার হস্তান্তর অবস্থান্তর ও ইট ইমারতাদিনির্মানের স্বত্বাধিকারিত্বে সর্ববিধ রূপান্তর করনের ক্ষমতায় এবং যদিচ্ছামত ব্যবহারে আমারতুল্য ক্ষমতা পরিচালনে পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারেশান ও স্থলাভিষিক্তগণক্রমে পরম সুখে নির্ব্যূঢ়স্বত্বে সার্বভৌম অধিকারে ভোগ দখল করিতেথাকুন। বিক্রীত জমিতে আমার যাহা কিছু স্বত্ব, স্বামিত্ব, দখল, অধিকার, লভ্য, সম্পর্ক্য ইত্যাদি ছিল বা আছে, তাহা অদ্য হইতে চিরতরে রদ রহিদ বিলুপ্ত হইয়া আপনাদের প্রতি নির্ব্যূঢ় স্বত্বে বর্তিল বা অর্শিল। কালেক্ষিনে আমি কিম্বা আমার ওয়ারেশান স্থলাভিষিক্তগণক্রমে কেহ অত্র বিক্রীত জমির দরুন কোন প্রকার দাবি দাওয়া ওজর আপত্তি করিতে পারিবনা ও পারিবে না। ভবিষ্যতে কেহ কোন প্রকার দাবি দাওয়াওজর আপত্তি করিলেও তাহা সর্বপ্রকার আদালতে সর্বতোভাবে বাতিল ও অগ্রাহ্য হইবে। বিক্রীত জমি আমি ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট কোন প্রকার দান, বিক্রয়, বিলি পত্তনাদির দ্বারা হস্তান্তর বা হস্তান্তরের চুক্তি কিম্বা দায়াবদ্ধ বা রেহানবদ্ধ করি নাই। বিক্রীত সম্পত্তিতে অন্য কোন শরিক নাই বা অংশীদার নাই। অথবা বিক্রীত জমির উপর অন্য কাহারও কোন প্রকার চার্জ্জ বা ক্লেম নাই। বিক্রীত জমি বাকী করের দায়ে বা অন্য কোন কারনে কোন অফিস আদালত কর্তৃক নিলাম বিক্রয় হয় নাই। বিক্রীত জমি সম্পর্কে কোন অফিস আদালতে কোন প্রকার মামলা মোকদ্দমা চলিত নাই। বিক্রীত জমি কোন ব্যাংকের দেনার দায়ে বা কাহারও সিকিউরীটিতে আবদ্ধ বা কোন আদালতকর্তৃক ক্রোকাবদ্ধ নাই। বিক্রীত জমি দেবত্তোর বা ট্রাস্ট ভুক্ত সম্পত্তি

Addl. District Sub-Registrar
Alipore, South 24-Parganas

সম্পত্তি নহে, কিম্বা বিক্রীত জমি কাহাকেও ভাড়া বা লিজ প্রদান করি নাই। বিক্রীত জমি গভর্নমেন্ট বা কোন যৌথ কোম্পানী কর্তৃক একুইজিশান বা রিকুইজিশান করা হয় নাই। অথবা বিক্রীত জমি কোন এলাইনমেন্টের অন্তর্ভুক্ত হয়নাই। সম্পূর্ন নির্দায়, নির্দোষ মুক্তাবস্থায় আমার বিক্রয় যোগ্য উত্তম সুত্বাধিকার ও খাস দখল থাকাকালিন আপনাদের নিকট বিক্রয় করিলাম ভবিষ্যতে আমার উক্তির বৈপরিত্য ঘটিয়া বা আমার কোন প্রকার শঠতা তঞ্চকতা প্রকাশিত হইয়া বা আমার সুত্ব দখলের ন্যুন্যতাহেতু আপনাদের খরিদা সুত্ব সুর্থ বা দখলের কোন প্রকার ক্ষতি হইলে, আমি তজ্জন্য সম্পূর্ন দায়ী ও দন্ডনীয় হইব এবং আইনত :ক্ষতিপূরন সহ পণ মূল্যের সমুদয় টাকা এককালিন ফেরৎ দিতে বাধ্য ও সম্মত রহিলাম।

বিক্রীত জমি সম্পর্কিয় কাগজপত্র দলিলাদিতে আমার অপর শরিকগনের সম্পত্তি জড়িত থাকায় অত্র দলিল সোমকে উহা আপনাদিগকে প্রদান করিতে পারিলাম না, তবে আপনাদের প্রয়োজন মত উক্ত কাগজপত্র দলিলাদি আপনাদিগকে প্রদান করিতে বা যে কোন অফিস আদালতে দাখিল করিতে বাধ্য থাকিলাম। এতদ্ব্যতীত বিক্রীত জমি সম্পর্কে ভবিষ্যতে কোন অফিস আদালতে আমার কোন সাক্ষ্য প্রমান সহি সবুদ দিবার প্রয়োজন হইলে, তাহা বেওজর আপনাদের অনুকূলে দিতেবাধ্য থাকিলাম।

অত্র দলিলে কোন প্রকার ভুল ভ্রান্তি থাকার দরুন ভবিষ্যতে অত্র দলিল সোমকে কোন সংশোধনী দলিল বা সাপ্লিমেন্টারি দলিল করিবার প্রয়োজন হইলে, তাহা বেওজর বিনাপনে আপনাদের খরচায় আপনাদের অনুকূলে সম্পাদন ও রেজিষ্ট্রী করিয়া দিতে বাধ্য ও সম্মত রহিলাম।

Addl. District Sub-Registrar
Alipore, South 24-Parganas

অত্র সহ সংযোজিত নক্সায় প্রদর্শিত রাস্তার উপর দিয়া আপনারা আমার স্থলাভিষিক্ত স্বরূপে আপনাদের ওয়ারেশ উত্তরাধিকারিগণ ও স্থলাভিষিক্তগণ এস্মে যানবাহনাদি সমেত অবাধ যাতায়াত করিতে এবং উক্ত রাস্তার উপর দিয়া বা তলদেশ দিয়া নিজ খরিদা জমিতে ইলেকট্রিক ট্যাপওয়াটার টেলিফোন কানেকশনাদি আনয়ন করিবার স্বত্বাধিকার সহ সর্ববিধ ইজমেন্ট স্বত্ব পরিচালনা করিতে পারিবেন ।

এতদর্থে স্বেচ্ছায় সুজ্ঞানে সুস্থ শরীরে, সরল মনে অন্যের বিনানুরোধে অত্র দলিলের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া পণ মূল্যের সমুদয় টাকা নিম্ন জায়মত বুঝিয়া পাইয়া অত্র দলিল সহি সম্পাদনকরিয়া দিলাম। ইতি সন বাংলা ১৩৯৪ সালের ২২শে অগ্রহায়ণ । ইংরাজি ১৯৮৭ সালের - ৯ই ডিসেম্বর ॥

: - তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির পরিচয় : -

****

জেলা ২৪ পরগণা (দক্ষিন) থানা সদর টালিগঞ্জ, বর্ত্তমানে যাদবপুর, সাবরেজিস্ট্রী আলিপুর, পরগণা খাসপুর রে : সা : ১১, সাবেক কলিকাতা কর্পোরেশন অধুনা কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের অন্তর্গত : জে, এল ২৮ নং মৌজা বৈষ্ণবঘাটা গ্রাম মধ্যে অত্র জেলা কালেক্টারির ১৫১, ৫৬ নং তৌজি ভুক্তবর্ত্তমান মালিক রাজেন্দ্র প্রসাদ সিংহ সিংঘী এস্টেট এর অধিন ডি : সেটেলমেন্ট জরিপের ৩৪৭নং খতিয়ানের ভোগ দখল সূত্রে নিস্কর মধ্যস্বত্বাধিকারি চিরস্থায়ী স্বত্বের ২৯৩ দুইশত তিরানব্বুই নং দাগের জমির মধ্যে পৃথক চিহ্নিত ৩ তিন কাঠা ২দুই ছটাক বাস্তু জমি যাহা কলিকাতা মিউনিসিপ্যাল কর্পোরেশনের ২৭নং বৈষ্ণবঘাটা লেন প্রেমিসেসের অংশ হইতেছে তাহা অর্থাৎ উক্ত ২৭নং বৈষ্ণবঘাটা লেন প্রেমিসেসের অংশ ভুক্ত স্থানীয় পরিমাপে কমবেশ ৩ তিন কাঠা ২দুই ছটাক বাস্তু জমি মায় যাবতীয় আকর আওলাতাদি ও ইজমেন্ট স্বত্বাদি দরবস্ত হক হকুক অত্রকোবালার বিক্রীত সম্পত্তি হইতেছে ।

Ref
w.e.c.
[illegible]

Abhoy Kumar Ghosh

... District Sub-Registrar
Alipore, South 24-Parganas

2/12/83

।।১০।।

বিক্রীত জমির চৌহদ্দি :-
****

উত্তরে :- শ্রীমতী লীলাবতী সান্যালের পাকা বাড়ী।

দক্ষিনে :- শ্রীমতী চনদনা বনিকের বাড়ী ।

পূর্বে :- কর্পোরেশানের পাকা ড্রেন তৎপর লক্ষ্মী নারায়ন কলোনীর জমি।

পশ্চিমে :- কর্পোরেশানের রাস্তা (বৈষ্ণব ঘাটা লেন) ।

টাকার জমা :-
****

১। কানাড়া ব্যাংকের শরৎ বোস রোড ব্রাঞ্চ বিগত ইংরাজি ৪।১২।৮৭ তারিখে প্রদত্ত পি এম ই নং ৯২৫১৯৯।৭০৯।৮৭ পে অর্ডার মূলে ---- ১৬০০০.০০ টাকা

২। ঐ ব্যাংকের ঐ ব্রাঞ্চের বিগত ইংরাজি ৪।১২।৮৭ তারিখে প্রদত্ত পি এম এফ নং ৯২৫২০০।৭১০।৮৭ পে অর্ডার মূলে ----- ১৬০০০.০০ টাকা

৩। ব্যাংক অব ইন্ডিয়ার সাউদার্ন এভিনিউ ব্রাঞ্চের তাং ৩।১২।৮৭ প্রদত্ত এস, এ ডি ০০৯০৮৮০।১৯।৭০৪ পে অর্ডার মূলে -- ১৬০০০.০০ টাকা

মোট -- ৪৮০০০.০০ টাকা

মঃ আট চল্লিশ হাজার টাকা মাত্র ।

Akhoy Kumar Ghosh

ইসাদি :

Amar nath Ghosh
4/B Raoshik Lal day lane
Cal - 26

Sukha Ranjan ...
46 Baghbazar Bazar
Cal - 92

টাইপকারক :-
Robin Sana
শ্রী রবীন সানা, আলিপুর পুলিশ কোর্ট,

কলিকাতা ২৭।

Akhoy Kumar Ghosh

Regis'D

Book No I

Volume no 43

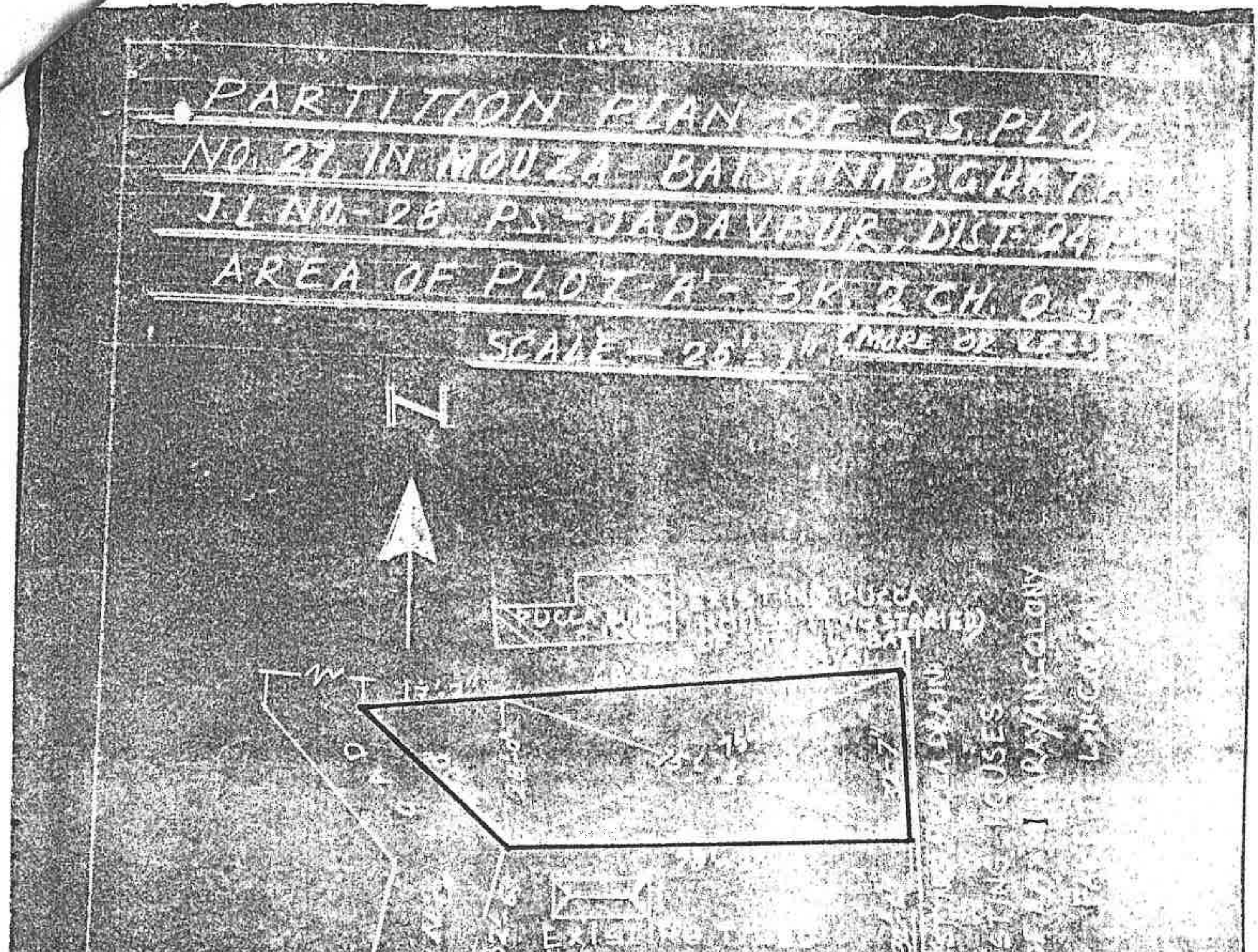
Pages 435 to 448

Being No 2172

For the year 19 87

Addl. District Sub-Registrar
Alipore, South 24-Parganas

Addl. District Sub-Registrar
Alipore, South 24-Parganas
26/12/89.



PARTITION PLAN OF C.S. PLOT
NO. 27 IN MOUZA BAISHNABGHATA
J.L NO-28 PS-JADAVPUR, DIST 24
AREA OF PLOT-'A'- 3K 2CH 0 SFT
SCALE - 25' = 1"
(MORE OR LESS)
N
EXISTING ROAD
OF OWNER

One Plan attached

Book No. I
Volume No. 43
P. 447
Being No. 2172
for the year 1987

ADDL. DISTRICT SUB-REGISTRAR,
ALIPORE, SOUTH 24-PARGANAS.
26/12/89

Addl. District Sub-Registrar
Alipore, South 24-Parganas
9/12/87